

2. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по архитектуре-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.

Начальник Управления  
по архитектуре-градостроительному  
проектированию города Челябинска,  
главный архитектор

П. Д. Крутолапов

ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 310-П

30.05.2023

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство бани, код 3.3) по ул. Камышовой, южнее здания по ул. Заболотной, 18 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы, от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 14.04.2023 № 6, запросом Карелина Александра Юрьевича по проведению публичных слушаний

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 8 июня 2023 года по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство бани, код 3.3) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0000000:45413 в территориальной зоне Б-2.1 (зона административно-деловых комплексов) с минимальным коэффициентом застройки — 0,02 по ул. Камышовой, южнее здания по ул. Заболотной, 18 в Советском районе города Челябинска (далее - проект Карелина Александра Юрьевича (приложение)).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по проекту 8 июня 2023 года в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения;

2) направить Главе города Челябинска протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство бани, код 3.3) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0000000:45413 в территориальной зоне Б.2.1 (зоны административно-деловых комплексов) с минимальным коэффициентом застройки — 0,02 по ул. Камышовой, южнее здания по ул. Заболотной, 18 в Советском районе города Челябинска Карелину Александру Юрьевичу;

3) осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 263 58 63, или в день проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 5 июня 2023 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и демонстрационные материалы на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.



Н. П. Котова

## Приложение

к постановлению Главы города Челябинска  
от 30.05.2023 № 540-П

## ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство бани, код 3.3) по ул. Камышовой, южнее здания по ул. Заболотной, 18 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», постановлением Администрации города Челябинска от 18.02.2021 № 50-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», запросом Карелина Александра Юрьевича по предоставлению разрешения:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство бани, код 3.3) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0000000:45413 в территориальной зоне Б.2.1 (зоны административно-деловых комплексов) с минимальным коэффициентом застройки — 0,02 по ул. Камышовой, южнее здания по ул. Заболотной, 18 в Советском районе города Челябинска Карелину Александру Юрьевичу.