



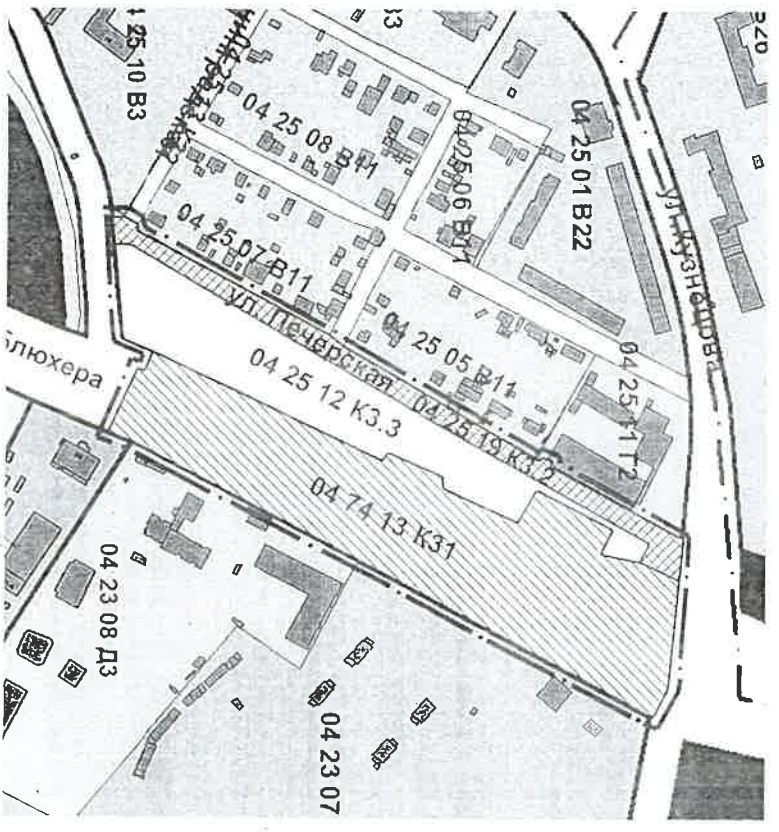
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ»

ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

№ 356-П

Номер градостроительной зоны	Характер внесённых изменений	Градостроительный		
		индекс зон	Действующее зонирование	С учётом изменений
04 25	- установление новой территориальной зоны 19; - изменение границ и вида территориальной зоны 12;		04 25 12 К.2	04 25 19 К.3.2 04 25 12 К.3.3
04 74	- установление новой территориальной зоны 13			04 74 13 К.3.1



проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» в части градостроительных зон 04 25 и 04 74 в Советском районе города Челябинска

В соответствии с пунктом 11 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 18.11.2022 № 20, распоряжением Администрации города Челябинска от 27.12.2022 № 15417 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» в части градостроительных зон 04 25 и 04 74 в Советском районе города Челябинска», инициативой Общества с ограниченной ответственностью «НОВАТЭК-Автотранспортные комплексы» по проведению публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 29 июня 2023 года по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» в части градостроительных зон 04 25 и 04 74 в Советском районе города Челябинска (далее – проект) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

Начальник Управления
по архитектурно-градостроительному
проектированию г. Челябинска,
главный архитектор

П. Д. Крутоядов



1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» в части градостроительных зон 04 25 и 04 74 в Советском районе города Челябинска 29 июня 2023 года в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: город Челябинск, проспект Ленина, 41-а;

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения;

2) после проведения публичных слушаний подготовить предложение в Челябинскую городскую Думу;

3) осуществлять прием письменных предложений и замечаний по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 263 58 63, или 29 июня 2023 года с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Разработчику проекта:

1) организовать открытие экспозиции проекта 26 июня 2023 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

Посещение экспозиции проекта возможно с понедельника по пятницу с 9 ч. до 17 ч.;

2) осуществлять консультирование посетителей экспозиции проекта по понедельникам с 12 ч. до 14 ч. по телефону: 8 922 707 02 78 — Бухтияров Алексей Сергеевич.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.

Н. П. Котова



И. В. Куликова
265 10 07

Приложение

к постановлению Главы города Челябинска
от 22.06.2023 № 325-О

ПРСЕКТ

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» в части градостроительных зон 04 25 и 04 74 в Советском районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума

РЕШЕНИЕ:

1. Внести изменения в приложение 2 «Часть 2. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» в части градостроительных зон 04 25 и 04 74 в Советском районе города Челябинска (приложение).

2. Внести настоящее решение в раздел 6 «Градостроительство» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора П.Д. Крутолапова

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.