

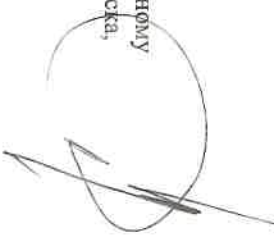
Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», запросами Общества с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 43:36:0000000:45254, 74:36:0000000:52551, 74:36:0000000:63551 и объекта капитального строительства (строительная станция технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, код 4.9.1.4) в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) по Тропиковому тракту в Советском районе города Челябинска Обществу с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска.

2. Управлению информационно-политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.

Начальник Управления  
по архитектурно-градостроительному  
проектированию города Челябинска,  
главный архитектор



П. Д. Крутолапов



## ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

№ 340-П

О проведении публичных слушаний по проекту решения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства (строительная станция технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, код 4.9.1.4) по Тропиковому тракту в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», выпиской из протокола комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 09.06.2023 № 9, запросами Общества с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска по проведению публичных слушаний

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 29 июня 2023 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0000000:45254, 74:36:0000000:52551, 74:36:0000000:63551 и объекта капитального строительства (строительная станция технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения,

код 4.9.1.4) в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) по Троицкому тракту в Советском районе Челябинска (далее — проект) Обществу с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (приложение).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по проекту 29 июня 2023 года в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения;

2) направить Главе города Челябинска протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0000000:45254, 74:36:0000000:52551, 74:36:0000000:63551 и объекта капитального строительства (строительство станции технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, код 4.9.1.4) в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) по Троицкому тракту в Советском районе города Челябинска Обществу с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска;

3) осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 263 58 63, или в день проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 26 июня 2023 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и демонстрационные материалы на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.



Н. П. Котова

Приложение

к постановлению Главы города Челябинска  
от 20.06.2023 № 340-П

ПРОЕКТ

О проведении публичных слушаний  
по проекту решения  
о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный  
вид использования земельных  
участков и объекта  
капитального строительства  
(строительство станции технического  
обслуживания (автомобилей)  
с объектами коммерческого делового  
назначения, код 4.9.1.4)  
по Троицкому тракту в Советском  
районе города Челябинска

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № ПИ/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», постановлением Администрации города Челябинска от 22.04.2021 № 112-п «Об утверждении