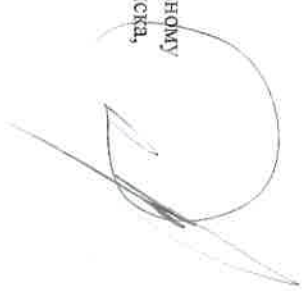


обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, коды 4.9.1.4, 4.1) на земельных участках с кадастровыми номерами 74:36:0000000:45254, 74:36:0000000:52551, 74:36:0000000:63551 в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) с минимальным коэффициентом застройки — 0,11 по Тройскому тракту в Советском районе города Челябинска Обществу с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска.

2. Управлению информационно политической Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутоголапова П. Д.

Начальник Управления  
по архитектурно-градостроительному  
проектированию города Челябинска,  
главный архитектор



П. Д. Крутоголапов

## ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

№ 341-П

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительству станции технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, коды 4.9.1.4, 4.1) по Тройскому тракту в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», выпиской из протокола комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 09.06.2023 № 9, запросами Общества с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска по проведению публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 29 июня 2023 года по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительству станции технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, коды 4.9.1.4, 4.1) на земельных участках с кадастровыми номерами 74:36:0000000:45254, 74:36:0000000:52551, 74:36:0000000:63551 в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) с минимальным коэффициентом застройки — 0,11 по Тройскому тракту в Советском районе города Челябинска (далее — проект) Обществу с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (приложение).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по проекту 29 июня 2023 года в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

Участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения;

2) направить Главе города Челябинска протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство станции технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, коды 4.9.1.4, 4.1) на земельных участках с кадастровыми номерами 74:36:0000000:45254, 74:36:0000000:52551, 74:36:0000000:63551 в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) с минимальным коэффициентом застройки — 0,11 по Троицкому тракту в Советском районе города Челябинска Обществу с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска;

3) осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 263 58 63, или в день проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Инициатору организовать открытые экспозиции демонстрационных материалов 26 июня 2023 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и демонстрационные материалы на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.



Н. П. Котова

Приложение

к постановлению Главы города Челябинска  
от 20.06.2022 № 394-П

ПРОЕКТ

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство станции технического обслуживания (автомобилей) с объектами коммерческого делового назначения, коды 4.9.1.4, 4.1) по Троицкому тракту в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», постановлением Администрации города Челябинска от 18.02.2021 № 50-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», запросами Общества с ограниченной ответственностью «БОВИД ТРАК», Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (строительство станций технического