



ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2024

№ 76-П

О проведении публичных слушаний
по вопросу внесения изменений
в Правила землепользования
и застройки города Челябинска

В соответствии с пунктом 11 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении положений об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска», распоряжением Администрации города Челябинска от 03.10.2023 № 13733 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска», протоколами Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 29.09.2023 № 14, от 27.10.2023 № 15, от 01.12.2023 № 17, от 15.12.2023 № 18

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 28.03.2024 по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Челябинска (далее – проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

1) организовать проведение экспозиции проекта в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск с 19.03.2024 по 28.03.2024;

2) организовать открытие экспозиции проекта 25.03.2024 в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск;

3) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по рассмотрению проекта 28.03.2024 в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: город Челябинск, проспект Ленина, 41-а.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес

УАП

для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

4) после проведения публичных слушаний подготовить предложение в Челябинскую городскую Думу;

5) осуществлять прием письменных предложений и замечаний по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 263 58 63, или 28.03.2024 с 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Разработчику проекта:

1) организовать открытие экспозиции проекта 25.03.2024 в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск;

2) осуществлять консультирование посетителей экспозиции проекта по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинет 210, город Челябинск, контактный телефон 265 10 07, до проведения собрания участников публичных слушаний.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Никитину О. С.



Н. П. Котова

Приложение

к постановлению Главы города Челябинска
от 18.03.2024 № 76-П

ПРОЕКТ

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума РЕШЕНИЕ:

1. Внести в часть 2. Градостроительные регламенты приложения 2 к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующее изменение:

Раздел 1. Общие положения изложить в следующей редакции:

«Вид территориальной зоны установлен по преобладающей (не менее 70 %) функции ее градостроительного использования. Преобладающей функцией являются основные виды разрешенного использования. Для смешанных зон преобладающая функция не устанавливается. В случаях, когда в территориальной зоне параметры не устанавливаются (НУ) в части использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, то такие параметры выполняются в соответствии с техническими регламентами, сводами правил, санитарными правилами и нормами, принятыми в соответствии с действующим законодательством.

Для территориальных зон А.1 – А.9 преобладающая функция рекреации (основные виды разрешенного использования) должна составлять не менее 80 % ее градостроительного использования.

Для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты строительного использования приведены с учетом необходимых по расчету объектов инфраструктуры, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства:

- для территорий в границах зон развития, расположенных в радиусе доступности 800 метров от границ территориальной зоны;

- для территорий в границах зон стабилизации, расположенных в прилегающих элементах планировочной структуры.

Минимальный размер земельного участка и предельные параметры застройки, установленные в таблице предельных размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не применяются

к земельным участкам под существующими гаражами и для проектируемых гаражей в гаражно-строительных кооперативах, к земельным участкам под существующими индивидуальными жилыми домами, а также к земельным участкам для проектируемых и существующих объектов (зданий, строений, сооружений) инженерных инфраструктур всех территориальных зон, к земельным участкам для размещения всех видов озеленения, в том числе защитных древесно-кустарниковых полос.

На карте градостроительного зонирования и в пояснительной записке приняты следующие обозначения вида 05 17 01 Б.4.2, где:

Первое обозначение (05) – номер района;

Второе обозначение (17) – порядковый номер градостроительной зоны в границах района;

Третье обозначение (01) – порядковый номер территориальной зоны в границах градостроительной зоны. При этом, обозначение «01» является равнозначным обозначению «1»;

Четвертое обозначение (Б.4.2) – вид территориальной зоны в соответствии с Правилами.

Обозначение территориальных зон на Карте градостроительного зонирования города Челябинска с применением разделителя «.» соответствует обозначению территориальных зон указанных без разделителя «.» (например, «04 63 01 А.1» соответствует «04 63 04 А1»).

Виды территориальных зон

А – природно-рекреационные территориальные зоны;

Б – общественно – деловые территориальные зоны;

В – жилые территориальные зоны;

Г – производственно-складские территориальные зоны;

Д – территориальные зоны специального назначения;

К – зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

А.1 – Зона зеленых насаждений

А.2 – Зона зеленых насаждений специального назначения

А.3 – Зона защитных зеленых насаждений

А.4 – Зона парков, в том числе специализированного использования

А.5 – Зона скверов, бульваров, аллей

А.6 – Рекреационно-спортивная зона

А.7 – Рекреационная зона интенсивного общественного использования

А.8 – Зона пойменных и прибрежных территорий

А.9 – Мемориальная рекреационная зона

А.10 – Зона коллективных садов

Б.1 – Зона многофункциональной деловой застройки

Б.2 – Зона административных, торговых и развлекательных комплексов

Б.3 – Смешанная зона

Б.3.1 – Смешанная зона в зонах развития

Б.3.2 – Смешанная зона в зонах стабилизации

Б.3.3 – Смешанная зона реновации в зонах развития

Б.3.4 – Смешанная зона реновации в зонах стабилизации

Б.4 – Зона культурных и спортивных комплексов

Б.4.1 – Зона культурных и спортивных комплексов интенсивного озеленения

Б.5 – Зона высших и средних профессиональных учебных учреждений

Б.5.1 – Зона междуниверситетского кампуса

Б.6 – Зона лечебно-профилактических учреждений

Б.6.1 – Зона лечебно-профилактических учреждений интенсивного озеленения

Б.7.1 – Зона исторического центра

Б.7.2 – Зона единой исторической застройки

Б.8 – Зона перспективной высотной застройки

Б.9 – Производственно-коммерческая зона развития

В.1 – Зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки

В.1.1 – Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах развития

В.1.2 – Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах стабилизации

В.1.3 – Зона индивидуальной жилой застройки, расположенной в зонах с особыми условиями использования

В.1.4 – Зона малоэтажной жилой застройки в зонах развития

В.1.5 – Зона малоэтажной жилой застройки в зонах стабилизации

В.2. – Зоны среднеэтажной жилой застройки

В.2.1 – Зона среднеэтажной жилой застройки в зонах развития

В.2.2 – Зона среднеэтажной жилой застройки в зонах стабилизации

В.3. – Зоны высотной жилой застройки

В.3.1 – Зона высотной жилой застройки в зонах развития

В.3.2 – Зона высотной жилой застройки в зонах стабилизации

В.4 – Зона образовательных и дошкольных учреждений

Г.1 – Зона производственно-складских объектов I – II классов опасности

Г.2 – Зона производственно-складских объектов III класса опасности

Г.3 – Зона производственно-складских объектов IV класса опасности

Г.4 – Зона производственно-складских объектов V класса опасности

Г.5 – Зона производственно-коммерческой деятельности

Г.6 – Зона коммунальных объектов городского хозяйства

Г.7 – Зона размещения автотранспорта

Г.8 – Зона производственных территорий, предусмотренных для рекультивации

Д.1 – Зона водозаборных сооружений

Д.2 – Зона кладбищ

Д.3 – Зона режимных объектов

Д.4 – Зона объектов ограниченного доступа

К.1 – Зоны внешнего транспорта (железная дорога, автомобильный и воздушный транспорт)

К.2 – Зона трубопроводов

К.3 – Зона объектов дорожного сервиса.

2. Внести в раздел 2. Градостроительные регламенты территориальных зон части 2. Градостроительные регламенты приложения 2 к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) территориальную зону «Б.3.1 Смешанная зона в зонах развития» дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

2) территориальную зону «Б.3.2 Смешанная зона в зонах стабилизации» дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

3) территориальную зону «Б.3.3 Смешанная зона реновации в зонах развития» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

4) территориальную зону «Б.3.4 Смешанная зона реновации в зонах стабилизации» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«7. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

5) территориальную зону «Б.7.1 Зона исторического центра» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

6) территориальную зону «Б.7.2 Зона единой исторической застройки» дополнить

пунктом 8 следующего содержания:

«8. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

7) территориальную зону «В.1.1 Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах развития» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

8) территориальную зону «В.1.2 Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах стабилизации» дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

9) территориальную зону «В.1.4 Зона малоэтажной жилой застройки в зонах развития» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

10) территориальную зону «В.1.5 Зона малоэтажной жилой застройки в зонах стабилизации» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

11) территориальную зону «В.2.1 Зона среднетажной жилой застройки в зонах развития» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

12) территориальную зону «В.2.2 Зона среднетажной жилой застройки в зонах стабилизации» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

13) территориальную зону «В.3.1 Зона высотной жилой застройки в зонах развития» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

14) территориальную зону «В.3.2 Зона высотной жилой застройки в зонах стабилизации» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Для вида разрешенного использования 2.3 минимальный и максимальный размер участка считать в расчете на одну блок-секцию.»;

15) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.1 Зона многофункциональной деловой застройки» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

«обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование**	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование***	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

16) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.3.1 Смешанная зона в зонах развития» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование***	НУ	НУ	10	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование****	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

17) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.3.2 Смешанная зона в зонах стабилизации» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование***	НУ	НУ	10	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование****	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

18) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.3.3 Смешанная зона реновации в зонах развития» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование***	НУ	НУ	10	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование****	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

19) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.3.4 Смешанная зона реновации в зонах стабилизации» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование***	НУ	НУ	10	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование****	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

20) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.4 Зона культурных и спортивных комплексов» виды разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование	НУ	НУ	10	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ
(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	НУ	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ

21) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.4.1. Зона культурных и спортивных комплексов интенсивного озеленения» виды разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование	НУ	НУ	10	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ
(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	НУ	3	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ

22) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.5 Зона высших и средних профессиональных учебных учреждений» виды разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование**	НУ	НУ	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ
---	----	----	---	----	----	----	----	-------

(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование***	НУ	НУ	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	6000	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ

23) в условно разрешенных видах использования раздела «Б.5 Зона высших и средних профессиональных учебных учреждений» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ
(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ

24) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.5.1 Зона межвузовского кампуса» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование**	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование***	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях	НУ	НУ	НУ	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

25) в условно разрешенных видах использования раздела «Б.5.1 Зона межвузовского кампуса» вид разрешенного использования «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1) изложить в следующей редакции:

(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	НУ	НУ	10	НУ	20	НУ	НУ/НУ
---	----	----	----	----	----	----	----	-------

26) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование**	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование***	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ

27) во вспомогательных видах разрешенного использования раздела «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» вид разрешенного использования «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях****	НУ	НУ	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
--	----	----	---	----	----	----	----	-------

28) в условно разрешенных видах использования раздела «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» вид разрешенного использования «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (5.1.1) изложить в следующей редакции:

(5.1.1) обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	НУ	15000	3	10	НУ	15	НУ	НУ/НУ
---	----	-------	---	----	----	----	----	-------

29) в основных видах разрешенного использования раздела «Б.6.1 Зона лечебно-профилактических учреждений интенсивного озеленения» виды разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2) изложить в следующей редакции:

(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	НУ	НУ	3	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ
(3.5.1) дошкольное, начальное и среднее общее образование**	НУ	НУ	3	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ
(3.5.2) среднее и высшее профессиональное образование***	НУ	НУ	3	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ

30) во вспомогательных видах разрешенного использования раздела «Б.6.1 Зона лечебно-профилактических учреждений интенсивного озеленения» вид разрешенного использования «обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2) изложить в следующей редакции:

(5.1.2) обеспечение занятий спортом в помещениях****	НУ	6000	3	10	НУ	50	НУ	НУ/НУ
--	----	------	---	----	----	----	----	-------

31) в условно разрешенных видах использования раздела «Б.6.1 Зона лечебно-профилактических учреждений интенсивного озеленения» вид разрешенного использования