Прокуратурой района по информации в СМИ проведена проверка
по вопросу отключения горячего водоснабжения и теплоснабжения домов
по ул. Фестивальная и пер. Дачный в результате остановки котельной «Агромаш» в Советском районе г. Челябинска.

Установлено, что 16.01.2021 в 06 часов 03 минуты в связи с падением давления в системе котельная «Агромаш» остановлена, отключены более
15 многоквартирных жилых домов, а также социальные учреждения
и нежилые помещения. Устранена авария лишь 16.01.2021 в 23 часа 45 минут, что превышает допустимые нормативы отключения горячего водоснабжения и теплоснабжения.

В ходе проверки теплосетей обнаружены повреждения
на внутренних сетях учебного корпуса ФГБОУ ВО «ЮУрГАУ», расположенном по адресу: г. Челябинск, пер. Дачный, д. 16.

Данный учебный корпус на праве оперативного управления принадлежит ФГБОУ ВО «ЮУрГАУ».

В соответствии со ст. 210 ГК РФ собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Таким образом, в результате ненадлежащего содержания имущества (системы отопления учебного корпуса), принадлежащего
ФГБОУ ВО «ЮУрГАУ» в жилые дома, расположенные вблизи
ул. Фестивальная и пер. Дачный в Советском районе г. Челябинска
в установленные законом срокиподача горячего водоснабжения и отопления не возобновлена, что повлекло нарушение прав значительного количества жителей района.

По фактам выявленных нарушений, директору ФГБОУ ВО «ЮУрГАУ»внесено представление об устранении нарушений закона, которое
рассмотрено и удовлетворено, виновные лица привлечены к дисциплинарной ответственности.

18.03.2013