



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

13.12.2022 № 14484/УМ

На № _____ от _____

Главе Центрального района
Ереклинцеву В. А.

Главе Советского района
Макарову В. Е.

Временно исполняющему полномочия
Главы Калининского района
Шамне В. В.

Главе Ленинского района
Орлу А. Е.

Главе Metallургического района
Кочеткову С. Н.

Главе Тракторозаводского района
Кузнецову Ю. В.

О публичных слушаниях 15.12.2022 г.

Извещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению:

1. проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:36:0209017:7134 и объекта капитального строительства (для строительства многоквартирного жилого дома, код 2.6) в территориальной зоне Б.1 (многофункциональные общественно-деловые зоны) по ул. Эльтонской 2-й в Тракторозаводском районе города Челябинска — КУИиЗО (№ 701-п от 06.12.2022)

2. проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкция индивидуального жилого дома, код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0406008:24 с максимальным коэффициентом застройки — 0,47 (нормативное значение — 0,3) и минимальным отступом от западной границы земельного участка - 0 м в зоне В.2.2 (зоны многоквартирных домов от 9 этажей и выше) по ул. Сулимова, 92В в Советском районе города Челябинска — Симанков Юрий Александрович (№ 693-п от 06.12.2022)

3. документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство линии скоростного транспорта в городе Челябинске. Линия «Восток - Запад» на участке от станции «Площадь революции» до «Южно - Уральского государственного университета» — АО «Челябинский метроtramвай» (№ 702-п от 06.12.2022)

4. документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания) в границах шоссе Metallургов, набережной реки Миасс, ул. Байкальской, ул. Мира в Metallургическом районе города Челябинска — Чиркова Надежда Викторовна (№ 691-п от 06.12.2022)

5. документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство моста через реку Миасс по ул. Краснознаменной – ул. Энгельса» в Калининском и Центральном районах города Челябинска — КДХ (№ 692-п от 06.12.2022)

6. проекта внесения изменений в проект межевания территории в части земельного участка позиции 92 документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 05.12.2019 № 657-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц: Кузнецова, Горняков, Таймырской, Калининградской в Советском районе города Челябинска» — **Цветков Евгений Алексеевич (№ 698-п от 06.12.2022)**

7. проекта внесения изменений в проект межевания территории в части земельных участков позиции 20, 58, 67 документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 05.12.2019 № 659-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Комарова, Южноуральской, Радиаторной, Фабрично-заводской, Индустриальной, Краснофлотской в Тракторозаводском районе города Челябинска» — **Мхитарян Виген Граайрович (№ 699-п от 06.12.2022)**

8. проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 08.06.2017 № 225-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах улиц: Гагарина, Руставели, Энергетиков, Гранитная, Агалакова, Бобруйская, Гончаренко в Ленинском районе города Челябинска», в части земельного участка с кадастровым номером 74:36:0324019:39 — **ООО «Оптиум-Снаб» (№ 700-п от 06.12.2022)**

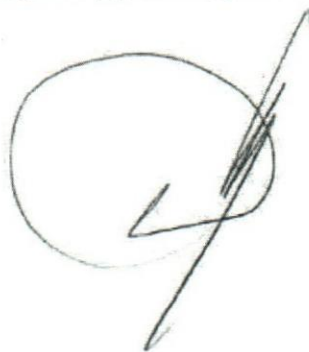
9. проекта внесения изменений в проект планировки территории в части земельного участка позиции 65 на листе «План красных линий (основной чертеж)» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 15.02.2016 № 65-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) микрорайона № 3 по улице Братьев Кашириных в Калининском районе города Челябинска» - **Кленов Юрий Владимирович (№ 694-п от 06.12.2022)**

10. проекта внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории в части земельных участков позиции 1, 10, А, Б на листе «План красных линий (основной чертеж)» и на листе «План межевания территории» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 27.07.2021 № 235-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) на пересечении Троицкого тракта и улицы Игуменки в Советском районе города Челябинска» - **ООО «Альциона» (№ 695-п от 06.12.2022)**

Приглашаем Вас на собрание участников публичных слушаний, которое состоится **15.12.2022 в 13 ч. 30 мин.** в Актовом зале в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначаю депутата Челябинской городской Думы Бодрова В. В.

Начальник Управления,
главный архитектор,
председатель Комиссии
по подготовке проекта ПЗиЗ



П. Д. Крутолапов