



ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2022

№ 311-17

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74.36.0404031.88 и объекта капитального строительства (магазин, код 4.4) в зоне В.1.1 (зона усадебной и коттеджной индивидуальной жилой застройки) по ул. Камышовой, 13 в Советском районе города Челябинска Филатовой Валентине Юрьевне.

2. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.

Исполняющий обязанности
начальника Управления
по архитектурно-градостроительному
проектированию города Челябинска

О. С. Никитина

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (магазин, код 4.4) по ул. Камышовой, 13 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 27.05.2022 № 9, запросом Филатовой Валентины Юрьевны по проведению публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 21 июля 2022 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74.36.0404031.88 и объекта капитального строительства (магазин, код 4.4) в зоне В.1.1 (зона усадебной

и коттеджной индивидуальной жилой застройки) по ул. Камышовой, 13 в Советском районе города Челябинска Филатовой Валентине Юрьевне (приложение).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (магазин, код 4.4) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0404031:88 в зоне В.1.1 (зона усадебной и коттеджной индивидуальной жилой застройки) 21 июля 2022 года в 15 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск;

2) направить Главе города Челябинска протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0404031:88 в зоне В.1.1 (зона усадебной и коттеджной индивидуальной жилой застройки) по ул. Камышовой, 13 в Советском районе города Челябинска Филатовой Валентине Юрьевне;

3) осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны: 265 10 07, 263 58 63, или в день проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 18 июля 2022 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и демонстрационные материалы на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова И. Д.


Н. П. Козова

И. В. Куликова
265 10 07

Приложение

к постановлению Главы города Челябинска
от 16.07.2022 № 311-п

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (магазин, код 4.4) по ул. Камышовой, 13 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 № П0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановлением Администрации города Челябинска от 22.04.2021 № 112-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», запросом Филатовой Валентины Юрьевны по предоставлению разрешения: