



ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2021

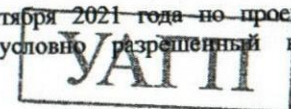
№ 326-п

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) по ул. Лагерной, 7 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решением Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», решением Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», распоряжением Правительства Челябинской области от 18.03.2020 № 146-рп «О введении режима повышенной готовности», протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске от 13.08.2021 № 12, инициативой Черногалова Александра Геннадьевича по проведению публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 30 сентября 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид



использования земельного участка с кадастровым номером 74:36:0404007:132 в зоне В.2.2 (зона многоквартирных домов от 9 этажей и выше) и объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования (код 2.1) по ул. Лагерной, 7 в Советском районе города Челябинска Черноталову Александру Геннадьевичу (приложение).

2. Управлению по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (Крутолапов П. Д.) при условии продления режима повышенной готовности Правительством Челябинской области в связи с угрозой распространения в Челябинской области коронавирусной инфекции (2019-nCoV):

1) обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, по электронной почте komissiyarpziz@arch74.ru до 30 сентября 2021 года включительно.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения;

2) обеспечить размещение демонстрационных материалов к экспозиции проекта на официальном сайте Администрации города Челябинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.cheladmin.ru.

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске:

1) осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 263 58 63 или 30 сентября 2021 года с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск;

2) направить Главе города Челябинска протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:36:0404007:132 в зоне В.2.2 (зона многоквартирных домов от 9 этажей и выше) и объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования (код 2.1) по ул. Лагерной, 7 в Советском районе города Челябинска Черноталову Александру Геннадьевичу.

4. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 27 сентября 2021 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

5. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление

в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и демонстрационные материалы на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.



И. В. Куликова

Приложение

к постановлению Главы города Челябинска
от 21.09.2021 № 314-п

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом блокированного типа) по ул. Архангельской, 13 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы», от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 № ПИ/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановлением Администрации города Челябинска от 22.04.2021 № 112-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», инициативой Гаряева Евгения Ришатовича, Гаряевой Юлии Аркадьевны, Гаряевой Яны Евгеньевны, Гаряевой Арины Евгеньевны по предоставлению разрешения:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:36:0404055:20 в зоне В.2.2 (зона многоквартирных домов от 9 этажей и выше) и объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом блокированного типа) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования (код 2.3) по ул. Архангельской, 13 в Советском районе города Челябинска Гаряеву Евгению Ришатовичу, Гаряевой Юлии Аркадьевне, Гаряевой Яне Евгеньевне, Гаряевой Арине Евгеньевне.

2. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора Крутолапова П. Д.

Начальник Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главный архитектор

П. Д. Крутолапов