



ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЫБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2020

№ 223-П

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (многоквартирные дома крупнопанельного домостроения; многоквартирный дом со встроенным объектом административно-торгового назначения; пристроенный объект административно-торгового назначения; многоквартирный дом крупнопанельного домостроения со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением до 96 мест линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство) по ул. Овчиникова, 16, 18 в Советском районе города Челябинска

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 34 Устава города Челябинска, решением Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки города Челябинска», решением Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы, протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске

от 10.04.2020 № 7, инициативой Общества с ограниченной ответственностью «Специализированного застройщика «БМ-Групп» по проведению публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (многоквартирные дома крупнопанельного домостроения; многоквартирный дом со встроенным объектом административно-торгового назначения; пристроенный объект административно-торгового назначения; многоквартирный дом крупнопанельного домостроения со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением до 96 мест; линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0408001:4587 по ул. Овчинникова, 16, 18 в Советском районе города Челябинска с коэффициентом плотности застройки 3,3 Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «БМ-Групп».

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Челябинске (Егоров А. В.):

1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (многоквартирные дома крупнопанельного домостроения; многоквартирный дом со встроенным объектом административно-торгового назначения; пристроенный объект административно-торгового назначения; многоквартирный дом крупнопанельного домостроения со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением до 96 мест; линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0408001:4587 по ул. Овчинникова, 16, 18 в Советском районе города Челябинска с коэффициентом плотности застройки 3,3 Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «БМ-Групп» 28 мая 2020 года в 13 ч. 30 мин. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск;

2) направить Главе города Челябинска протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (многоквартирные дома крупнопанельного домостроения; многоквартирный дом со встроенным объектом административно-торгового назначения; пристроенный объект административно-торгового назначения; многоквартирный дом крупнопанельного домостроения со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением до 96 мест; линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство) на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0408001:4587 по ул. Овчинникова, 16, 18 в Советском районе города Челябинска с коэффициентом плотности застройки 3,3 Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «БМ-Групп»;

3) осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, по понедельникам и средам с 10 ч. до 16 ч. (сбед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: улица Воровского, 2, кабинеты 210, 211, город Челябинск, контактные телефоны 265 10 07, 265 58 63, или в день проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 25 мая 2020 года в 13 ч. в Доме архитектора по адресу: проспект Ленина, 41-а, город Челябинск.

4. Управлению по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска (Крутолатов И. Д.) при условии продления режима повышенной готовности Правительством Челябинской области в связи с угрозой распространения в Челябинской области коронавирусной инфекции (2019-нCoV):

1) обеспечить проведение собрания участников публичных слушаний 28 мая 2020 года с использованием программно-аппаратных комплексов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, по электронной почте komissiyarzd@yandex.ru.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основную государственную регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения;

3) обеспечить размещение демонстрационных материалов к экспозиции проекта на официальном сайте Администрации города Челябинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет chadp.ru.

5. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и демонстрационные материалы на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по городской среде Егорова А. В.



Н. П. Котова