Доклад о начале отопительного сезона в Советском районе 2023 – 2024 годов.

Согласно распоряжению Администрации города Челябинска от 02.10.2023 года № 13678 о начале отопительного периода 2023-2024 годов в городе Челябинске теплоснабжающие организации независимо от формы собственности осуществляли отпуск тепловой энергии потребителям в соответствии с установленным температурным графиком с 03 октября текущего года.

Согласно существующей городской схеме теплоснабжения в настоящее время всего по Советскому району 968 многоквартирных домов, имеющих центральное теплоснабжение.

1. От второго эксплуатационного района АО «УСТЭК-Челябинск» филиал «Челябинские тепловые сети»: 651 жилых домов, 30 дошкольных учреждений, 22 учебное учреждение, 11 лечебных учреждений, 1 интернат.

2. От 21 локальной котельной: 317 жилых домов, 16 дошкольных учреждений, 12 учебных учреждений, 9 лечебны х учреждений.

В ходе подготовки жилищного фонда к отопительному сезону в 2023 году были проведены плановые гидравлические испытания на прочность, плотность и ремонтные работы тепловых сетей, метраж которых составляет **128 223,82** м, и оборудования котельных. Выполнение работ по капитальному ремонту тепловых сетей составило:

- МУП «ЧКТС» выполнило **1110** метров инженерных коммуникаций;

- АО «УСТЭК» выполнило **620** метров инженерных коммуникаций.

Исходя из вышеизложенного, объем выполнения работ по капитальному ремонту сетей от общего метража составляет **1,35** %.

Для оперативного устранения проблем с подачей теплоснабжения, в период с 03 октября все адреса были поставлены на личный контроль профильного заместителя Главы района, а также начальников отдела благоустройства и территориальных отделов. Несмотря на выходные дни, в штабном режиме решались вопросы на уровне начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, руководства МУП «ЧКТС», АО «УСТЭК» и других ресурсоснабжающих организаций.

При подготовке к отопительному сезону в 2022-2023 гг. МУП «ЧКТС» были выявлены участки тепловых сетей, нуждающиеся в капитальном ремонте метраж которых составил **1 960 м**, а в отопительном сезоне 2023-2024 г.г. метраж составил **2 180 м,** это свидетельствует о том, что еще больше инженерных коммуникаций стало нуждаться в проведении капитального ремонта. В результате высокого износа сетей увеличивается количество сбоев и аварий в системах теплоснабжения.

Также стоит отметить, что все инженерные коммуникации прошли этап опрессовки, но в начале отопительного сезона при запуске тепла зафиксированы многочисленные повреждения на магистрали МУП «ЧКТС», что свидетельствует о необходимости проведения капитального ремонта тепловых сетей в Советском районе, но из-за отсутствия финансирования на сегодняшний день проведение ремонтных работ не представляется возможным.

В целом можно сделать вывод, что отопительный период начался удовлетворительно, выявленные повреждения устраняются в оперативном порядке обслуживающими организациями, параметры выдаются городскими тепловыми сетями и локальными тепловыми источниками в соответствии с утвержденными температурными графиками.

Заместитель Главы Советского района Е.А.Петров